

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du dossier de demande d'enregistrement ICPE. Il concerne le projet Champs Chouettes - Entrepôt logistique sur la commune principale 27600 Saint-Aubin-sur-Gaillon.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : IMMASSET.

Votre dossier a été transmis le 08/02/2023 à 08h58 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : C-230208-081216-493-049

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 27600 Saint-Aubin-sur-Gaillon

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **La D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur Service-public.fr**

2 - Pétitionnaire

Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **47872093100052**

Organisme : **NEODYME**

Nom : **DEROGNAT**

Prénom : **LEA**

Fonction : **INGENIEUR ENVIRONNEMENT**

Adresse électronique : **contact@neodyme.fr**

Téléphone fixe : **+33 478390583**

Mandat : **PJ0_Mandat.pdf**

Personne morale

N° SIRET : **79422063200028**

Raison sociale : **IMMASSET**

Forme Juridique : **SAS, société par actions simplifiée**

Adresse en France

6 ET 6 BIS

6 RUE DUGAS MONTBEL

69002 LYON 02

Signataire

Nom : **ECKSTEIN**

Prénom : **Benoît**

Qualité : **Dirigeant associé**

Téléphone portable : **+33 676132541**

Adresse électronique : **b.eckstein@immasset.com**

Référent

Nom : **LANNES**

Prénom : **Camille**

Fonction : **Directrice de programmes**

Téléphone portable : **+33 761276073**

Adresse électronique : **c.lannes@immasset.com**

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **c.lannes@immasset.com**

3 - Description du projet

Nom du projet : **Champs Chouettes - Entrepôt logistique**

Document décrivant le projet : **PJ1_Description_projet.pdf**

Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2_Conformite_prescriptions.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **PJ2bis_Teledeclaration.pdf**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Non**

Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4_Compatibilite_urba.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **27600 Saint-Aubin-sur-Gaillon**

Numéro et voie ou lieu dit : **Rue des Houssieres**

Géolocalisation du projet

X : **577608**

Y : **6894096**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **PJ5_Parcelles.csv**

Géolocalisation du périmètre : **PJ6_Geolocalisation_projet.zip**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ?
Oui

- **Une ou des rubriques déclaration IOTA connexe(s)**

Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	2.b	Entrepôts couverts	477 000 m3	477 000 m3	E	
2910	A.2	Installation de combustion	2 MW	2 MW	DC	Télédéclaration A-2-N78KDBB31P du 07/07/2022
2925	1	Charge d'accumulateurs	300 kW	300 kW	D	Télédéclaration A-2-N78KDBB31P du 07/07/2022
2.1.5.0	2	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	12 ha	12 ha	D	

Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par Cas	1° b) Installations classées soumises à enregistrement

6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **PJ8_Incidences_env.pdf**

Pièces annexes nécessaires pour décrire les incidences notables sur l'environnement : **PJ9_Notice_écologique.pdf**

Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Non**

7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ11_Capacites_tech_fin.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **PJ12_Usage_futur.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Oui**

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **Je compléterai mon dépôt dans les 10 jours suivant le dépôt de ma téléprocédure enregistrement**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15_Compatibilite_plans.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJ18_Carte_1.25000.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJ19_Plan_1.2500.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum : **PJ20_Plan_1.200.pdf**

Fichiers supplémentaires

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **PJ21.zip**

Informations supplémentaires

Informations complémentaires sur le projet : **Le projet est également soumis à Déclaration ICPE pour la rubrique 4330 (non proposé dans le tableau de classement de la présente téléprocédure). Cette rubrique a fait l'objet d'une télédéclaration comme présenté dans la PJ2bis.**