



Référence : R-ARF-2207-4a

Entrepôt logistique **Dossier d'enregistrement**

Projet d'entrepôt sur la ZAC Champs Chouettes
Saint-Aubin-sur-Gaillon (27)
PJ n° 20 : Plan à l'échelle 1/200

IMMASSET

Version	Rédacteur	Vérificateur / Approbateur
a	ARCHI FACTORY 06/07/2022	Léa DEROGNAT NEODYME 06/07/2022 - LED

Siège Social :
6 rue de la Douzillère
37300 JOUE-LES-TOURS
Tél. : 02.47.75.18.87 Fax : 02.47.60.94.28
www.neodyme.fr

N° SIRET : 478 720 931 00052
TVA Intra : FR11 478 720 931

Nos agences :
✓ CENTRE-OUEST : 02 47 75 18 87
✓ NORD-OUEST : 02.32.10.73.33
✓ NORD PICARDIE : 06 16 64 37 55
✓ ILE DE France : 01.53.34.87.43
✓ SUD-EST : 04.78.39.05.83

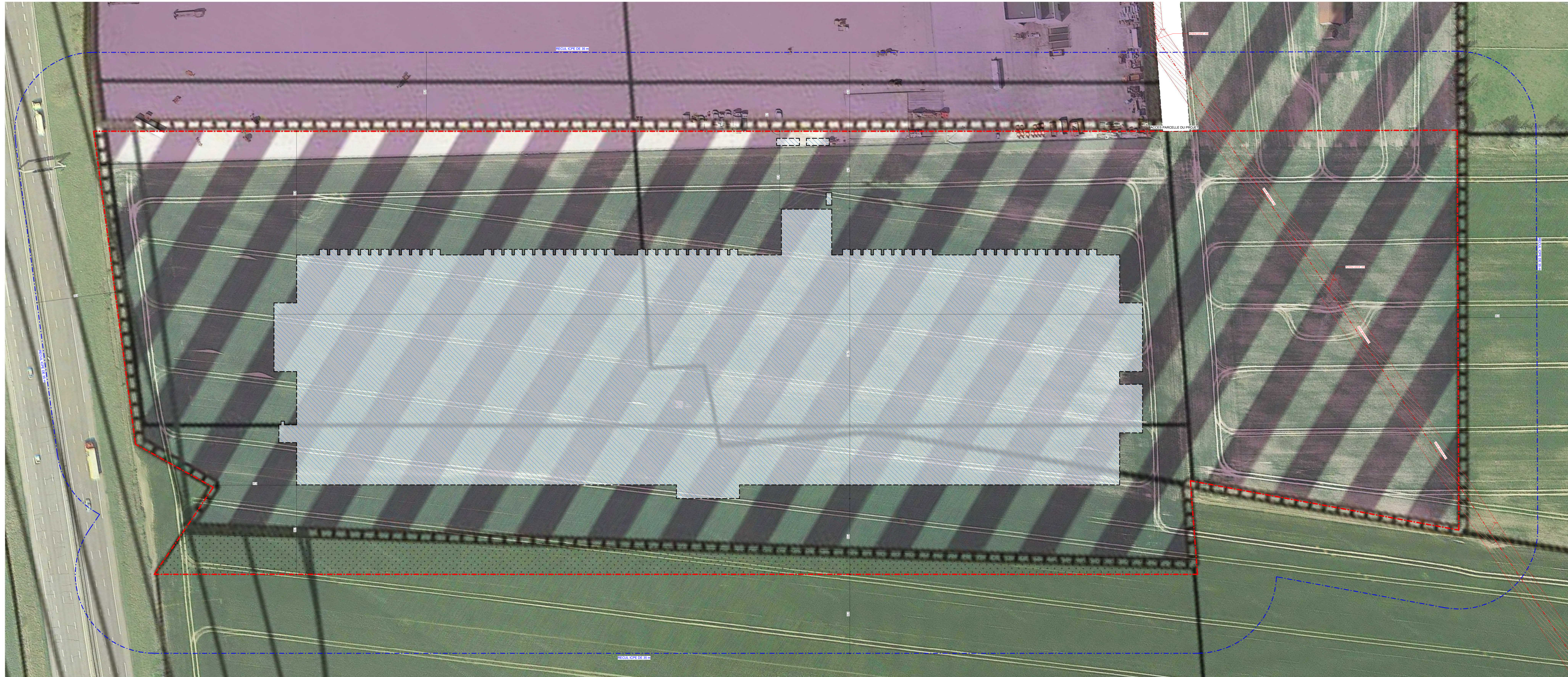
Antennes : Bourgogne, Bretagne, Sud-ouest,
Aix en Provence & International



Indice	Date	§ modifiés	Nature des évolutions
a	06/07/2022	/	Création du document - version initiale

PJ n°20

Plan d'ensemble à l'échelle de 1/200 au minimum indiquant les dispositions projetées de l'installation ainsi que, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que le tracé de tous les réseaux enterrés existants, les canaux, plans d'eau et cours d'eau [3° de l'art. R. 512-46-4 du code de l'environnement]



LEGENDE

- - - LIMITE DE PROPRIETE
- - - RECIL ICPE (35m)
- ZONE NON CONSTRUCTIBLE (ZONE AGRICOLE)
- - - RESEAU ELECTRIQUE AERIEN EXISTANT
- EMPRISE BATIMENT
- Uz : zone urbaine à dominante d'activités économiques (industrie autorisée)
- AUz : zone à urbaniser à dominante d'activités économiques
- A : zone agricole

PLANS DE SITUATION
RAYON ICPE 35m

100
P13
CAO / DE 1 / 500ème
100-V05-GENERAL_CENTRALV1 REVIT 2022

IMMASSET
CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE
ZA LES CHAMPS CHOULETTE SUD
27600 SAINT-ALBIN-SUR-GAILLON

DEMANDEUR
IMMASSET
6 Bis, Rue Digne Morin
69500 LYON
+33 (0) 50 00 00 00
Contact@immasset.com

ARCHITECTE
S.A.R.L. d'architecture ARCHI-FACTORY
Espace de Ter
13, Boulevard Jean Monnet
56200 LAMBORVILLE
+33 (0)2 97 35 08 90
Contact@archi-factory.eu